

Pronájem novostavby bytu 2+kk s terasou a garážovým stáním na ul. Mrštíkova v Třebíči.

Mrštíkova, 67401, Třebíč

15 000 Kč

za měsíc

+zálohy 2.100
Kč+elektřina+kauce
30.000 Kč+provize 1
nájem

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	51 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Máte rádi klidné posezení na terase? Nabízíme pronájem atraktivního bytu 2+kk (51 m²) s terasou (35 m²) a garážovým stáním v lukrativní lokalitě rezidenční čtvrti Horka-Domky na ul. Mrštíkova v Třebíči. Jedná se o novostavbu slunného bezbariérového bytu 2+kk s orientací na západ, s okny a terasou do vnitrobloku domu. Kolaudace domu proběhla v loňském roce. Nastěhování je možné ihned. K bytu náleží garážové stání se sklepní kóji v 2.PP a také komora v 2.NP bytového domu s výtahem. Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou vyrobenou na míru s vestavěnými el. spotřebiči (varná deska, trouba, lednice s mrazákem, digestoř, myčka). V bytě je dostatek úložných prostorů, v ložnici je instalována šatní skříň a v předsíni věšáková stěna. V koupelně se nachází bezbariérový sprchový kout, umyvadlo a zrcadlová skříňka a místo pro pračku. WC je samostatné. Byt má podlahové vytápění. V ložnici a obývacím pokoji je plovoucí podlaha, v koupelně a WC dlažba. Měsíční nájem činí 15.000 Kč + zálohy pro 1 osobu 2.100 Kč (2 osoby 2.700 Kč), zálohy na elektřinu budou přepsány na nájemce. Kauce ve výši 30.000 Kč, provize ve výši jednoho nájmu. V případě zájmu o pronájem garážového stání se sklepní kóji je měsíční nájem 1.500 Kč. Byt je vhodný pro 2 pracující dospělé osoby. Zvířata nejsou povolena. Jedná se o klienty vyhledávanou lokalitu s veškerou občanskou vybaveností. Dům se nachází v zástavbě rodinných domů. Centrum města a Poliklinika na Vltavínské ulici je 15 min pěší chůzí. Vlakové a autobusové nádraží je nedaleko. Autem je lokalita snadno dostupná z trebičského průtahu Bráfova - Hrotovická. V případě Vašeho zájmu kontaktujte makléře na termín prohlídky.



Vyřizuje

Marcela Brancuzská**Tel.:** 739 641 944**GSM:** 775 891 170**E-mail:** brancuzska@lk-real.cz