

Prodej bývalé fary v obci Hynčina 164 m², pozemek 3370 m².

3 500 000 Kč
za nemovitost

78901, Hynčina

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	164 m ²
Užitná plocha:	164 m ²	Plocha parcely:	3370 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám exkluzivní možnost prodeje patrového rodinného domu s historií, který kdysi sloužil jako fara a nyní čeká na svého nového majitele. Nachází se v malebné lokalitě ve vesnici Hynčina, založené již v roce 1391, což mu dodává nezaměnitelný šarm a atmosféru. Necelých patnáct minut od obce se nachází město Zábřeh s kompletní občanskou vybaveností. Dům, postavený na objednávku místního kněze v roce 1937, nabízí jedinečnou atmosféru spojenou s historií.

Tento jedinečný dům s terasou, garáží a rozlehlým pozemkem o celkové ploše 3370 m² nabízí nejen prostorné bydlení, ale také možnost užívat si klidného života v náručí přírody. Dispozice domu 5+1 a celková užitná plocha 164 m² poskytují dostatek prostoru pro pohodlný život. Dvě hygienická zařízení, podsklepení a vlastní studna s kvalitní vodou zvyšují komfort bydlení.

Tento dům má mnoho unikátních prvků, které mu dodávají osobitý charakter. Původní fošnové podlahy z tvrdého dřeva, dřevěné dveře s mosaznými klikami, krb a vyřezávané schodiště se šestihranným odpočívadlem jsou jen některé z nich. Ovšem třímetrová socha Panny Marie, která zdobí prostor schodiště, je tou nejzajímavější.

Tento dům je ideální volbou pro ty, kteří touží po klidném životě v srdci přírody. Je to místo pro ty, kteří hledají únik od ruchu velkoměsta a chtějí si užít života v klidném a harmonickém prostředí. Pokud jste připraveni obětovat se a věnovat se práci na zahradě či domě, pak je tento dům přesně to, co hledáte.

Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost! Kontaktujte nás co nejdříve a domluvte si prohlídku této výjimečné nemovitosti.



Vyřizuje
Ing. Klára Řezníčková
Tel.: 777 799 729
GSM: +420 603 777 389

E-mail: klara.reznickova@century21.cz