

Prodej pozemku v obci Lipová u Slavičína

Lipová

**1 800 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Surovec**Tel.:** 731 765 724**GSM:** 731 765 724**E-mail:**info@tomassurovec.cz**Celková plocha:** 2 332 m²**Inženýrské sítě:** vodovod**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Lipová je klidná, pomalu se rozrůstající obec vzdálená pouhé 4 km od Slavičína, 16 km od Luhačovic, nebo půl hodiny cesty autem od Zlína.

V obci najdeme obchod s potravinami, fotbalové hřiště a kapličku. Ostatní občanskou vybavenost včetně supermarketu, lékařů, školy či školky, využívají místní obyvatelé ve Slavičíně.

A právě 150 metrů od středu této obce se nachází pozemek k výstavbě třeba Vašeho vysněného domova. Přední část pozemku o šíři 15 metrů, délce téměř 150 metrů, a celkové výměře 2332 m² je vedena dle územního plánu jako smíšená obytná. Pozemek je tedy určený zejména pro stavbu rodinných domů, nebo budovy občanské vybavenosti. Investory může zaujmou informace, že přípustná je zde také výstavba bytového domu. Zadní část pozemku je vedena jako zahrada s tím, že už nyní zde rostou ovocné stromy. Co se týče inženýrských sítí. Je zde možnost připojení elektřiny a kanalizace. Připojení k vodovodu je také možné, přípojka by však byla delší než v případě kanalizace. Variantou je také vlastní vrtaná studna.

Příjezd je bezproblémový z obecní komunikace.

Pokud se vám tento pozemek líbil a máte zájem o více informací, tak mi zavolejte a domluvíte si prohlídku.

Na viděnou v Lipové