

Pronájem moderního bytu 2+kk s balkonem, sklepem a parkovacím stáním v Horních Počernicích

V lukách, Praha 20, Praha



18 400 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Matěj Vrána

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420722063560

E-mail:

matej.vrana@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem částečně vybaveného bytu s balkónem o dispozici 2+kk (57 m²), který se nachází ve 2. nadzemním podlaží moderního bytového komplexu v klidné části Horních Počernic, v ulici V lukách. K bytu náleží sklepní kóje a vyhrazené venkovní parkovací stání přímo u domu.

Byt o dispozici 2+kk tvoří světlý obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem (vestavěná lednice s mrazničkou, myčka nádobí, trouba, digestoř a varná deska) a vstupem na balkon, ložnice s manželskou postelí, dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou a prostorná chodba s dostatkem úložných prostor ve vestavěných skříních. Byt je elektronicky zabezpečen technologií společnosti Jablotron.

Byt se nabízí částečně vybaven nábytkem dle fotografií a je připraven k okamžitému nastěhování. V případě zájmu možno dodat rovněž pračku.

Nájemné: 18.400 Kč měsíčně + zálohy na služby 6.410 Kč + elektřina.

Vratná kauce: 36.800 Kč.

Provize RK ve výši 18.400 Kč + DPH, tj. 22.264 Kč.

Dům se nachází v klidné části Horních Počernic obklopen zelení, v blízkosti veškeré občanské vybavenosti a dětského

hřiště. Zastávka MHD v pěší vzdálenosti od domu. Mimo jednoho vyhrazeného parkovacího stání je možné parkovat v ulicích okolo domu (bez zón placeného stání).