

Prodej - Byty

číslo zakázky: 229

1+1, 37m2, 2.NP, ul.Foersterova, Karlovy Vary

Foersterova, 36001, Karlovy Vary



2 412 115 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Soňa Petříková

Tel.: 603382392

GSM: 603382392

E-mail:

alfaestate@alfaestate.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	Kuchyňská linka
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Poslední možnost stát se majitelem bytové jednotky 1+1, 37 m², ve 2.NP, v nově rekonstruovaném bytovém domě, ve skvělé lokalitě, Čertův ostrov, v ulici Foersterova, č.p.24. Samotný dům prošel důkladnou a precizní rekonstrukcí, díky které mohlo vzniknout 40 bytových jednotek umístěných v šesti podlažích. Investor vytvořil jedinečné a designové prostředí pro městské bydlení, přičemž myslel jak na pohodlí, rozmanitost

budoucích klientů, kteří budou hledat různé dispozice bytů, tak na zázemí, které jiný dům v Karlových Varech nemůže nabídnout. Budoucí majitelé mohou využít kavárnu, restauraci, prádelnu, ale také wellness centrum a jóga centrum a v neposlední řadě také terasu, plánovanou jako relaxační a odpočinkovou zónu. Dům je vybaven výtahem, každá bytová jednotka je napojena na domácí videotelefon, internet nabízející dva poskytovatele a možností je napojení na security systém. Poloha domu je velmi dobře umístěna a nabízí jak blízkost historického centra města, tak administrativně obchodní část Karlových Var. Součástí nabídky je také kuchyňská linka, kterou můžete vidět na fotografiích (bez spotřebičů). Vybavení je ilustrační, focené z jiné bytové jednotky přímo v tomto domě, ovšem velmi rádi vám pomůžeme byt zařídit na zakázku. Vyřízení financování koupě bytu je samozřejmostí.