

Prodej byt 3+1, 92m² | Královéhradecký kraj, Trutnov, Vrchlabí, Hořejší Vrchlabí, Horská 234, 54302

Horská, 54302, Vrchlabí



5 498 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Tereza Klierová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme prodej prostorného slunného bytu s dispozicí 3+1 s čistou podlahovou plochou 92m², v přízemí menšího zděného domu kousek od centra města Vrchlabí.

Dispozice bytu: prostorná vstupní chodba, kuchyň, obývací pokoj, ložnice s komorou, dětský pokoj, koupelna s vanou vč. wc. K bytu náleží 2 sklepy, parkování přímo na pozemku za domem.

Vytápění bytu zajišťuje nový centrální plynový kotel, ohřev vody bojlerem.

Byt je v pěkném udržovaném stavu, bez dalších investic.

Byt je ideální pro rodinné bydlení, ale i jako rekreační apartmán s přímou dostupností do krkonošských turistických a lyžařských center.

Samotné Vrchlabí je ideální pro sportovní vyžití, víceúčelový sportovní areál Vejsplachy se skateparkem a upravenými běžeckými tratěmi, nové Aqua centrum celkem a v blízkém okolí pět skiareálů (Kebřílák, Bubákov, Herlíkovice, Strážné, Špindlerův Mlýn).

Prohlídky jsou možné od dubna.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N103819.