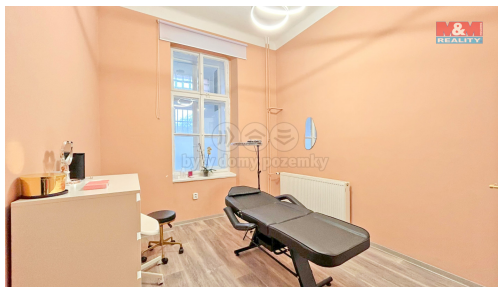
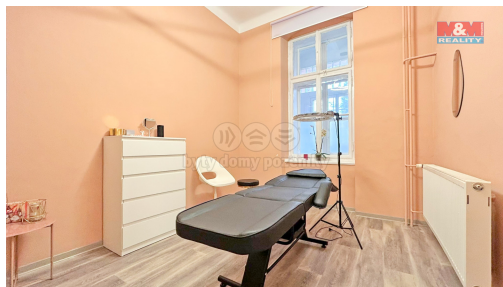


Podnájem obchod a služby, 12 m², Plzeň, ul. Plachého

Plachého, 30100, Plzeň 3, Plzeň

**9 100 Kč**

za měsíc

+ služby 2.600



Vyřizuje

Hájková Alena**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	12 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme podnájem oddělené místnosti v prostorech Beauty studia po rozsáhlé rekonstrukci, které se nachází v širším centru Plzně, ul. Plachého, nedaleko zastávky Tylova a U práce. V místě je skvělá možnost parkování- zóna F, ale i dostupnost MHD. Jedná se o oddělenou místnost o rozloze 12 m², která je vybavena umyvadlem s teplou vodou a skříní, je příprava na sprchový kout. V místnosti je okno, vytápění. Prostory jsou schválené hygienou a jsou tedy vhodné např. pro masáže, permanentní make-up, nehtovou modeláž, atd. Pro pohodlí klientů je studio vybaveno stylovou čekárnou. Pro personál je tu zázemí s kuchyňkou a WC. Nájemné činí 6.500,- a k tomu se hradí poplatky za služby a energie vyší 2-600,- Kč. V rámci služeb jsou již zahrnuty služby úklidu 2x týdně, WiFi, hygienické potřeby pro studio. Kauce činí 9.100,- + provize RK ve výši 9.100,-+DPH. Dále se ve studiu nabízí podnájem další kompletně vybavené místnosti, vhodné na řasy, PMU, fyzioterapii, na 4 dny v týdnu za