

Nabídka Pronájmu Gastro Kontejneru v Centru Brna

Václavská, 60300, Brno-střed, Brno

**29 900 Kč**

za měsíc

+1 210 Kč za služby
+záloha elektřina a voda
dle způsobu využití +25
000 Kč vratná kauce
+administrativní poplatek



Vyřizuje

Veronika Šimáčková**Tel.:** +420 605 229 922**GSM:** 605229922**E-mail:** reality@icb.as

Zastavěná plocha:	45 m ²	Užitná plocha:	45 m ²
Plocha parcely:	45 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nové reprezentativní prostory, ale zároveň netradiční a zajímavé bistro v centru Brna? Máme pro Vás ideální řešení! Připravujeme nové komerční prostory k pronájmu o velikosti 45m2, umístěného u tramvajové zastávky Václavská a v nedaleké blízkosti Mendlova náměstí.

A co Vám tedy přesně nabízíme?

- Nový a moderní gastro kontejner
- Rozměry: 15x3 metry
- Shell and core prostor, který můžeme připravit dle Vašich specifikací

- Možnost prosklené výlohy pro maximální vizuální prezentaci

Flexibilita pro Váš podnik:

- Možnost rozšíření prostoru o vedlejší kontejner
- Otevřenost k individuálnímu designu interiéru
- Moderní a inovativní prostředí pro firemní prezentaci

Výhody lokality:

- Centrum Brna - v blízkosti Mendlova náměstí a hned u tramvajové zastávky Václavská
- Snadná dostupnost pro klienty i zaměstnance
- Možnost parkování jak pro klienty (hodinová sazba) tak i pro nájemníky (dlouhodobá vjezdová karta)
- Po domluvě možnost vyhrazeného místa pro otevření zahrádky
- Součástí areálu je 350 bytových jednotek, jejíž nájemníci mohou být Vaši potencionální klienti.
- V areálu se mimo jiné nachází i spousta volnočasových aktivit, která láká různou škálu potencionálních zákazníků například posilovna BigOne Fitness, Hravý ping-pong bar a lekce tance a karate.

Uvedené fotografie kontejneru jsou pouze ilustrační.

Máte-li zájem se dozvědět více informací o tomto připravovaném projektu, neváhejte nás kontaktovat.