

POZEMEK NAD KAŠPERSKÝMI HORAMI S PANORAMATICKÝMI VÝHLEDY NA ŠUMAVU.REZERVOVÁNO

Kašperské Hory



Rezervace



Vyřizuje

Radek Vrhel

Tel.: 602145069

GSM: 602145069

E-mail:

vrhel@muller-reality.cz

Celková plocha: 14 603 m²

Umístění objektu: samota

Druh pozemku:

ostatní

POPIS NEMOVITOSTI: Rezervováno.Pozemek o výměře 14.603 m²

Kdyby mělo proběhnout referendum s otázkou kde v okolí Kašperských Hor postavit rozhlednu, tak zcela jistě by vyhrála lokalita Vinice-Šibeničák. Na tomto hřebeni, který spojuje Šibeniční vrch (806 m n.m.) a Viniční vrch (812 m n.m.) se nachází ty nejkrásnější a naprosto luxusní výhledy na Kašperské Hory a celou Šumavu. Zcela oprávněně tudy vede značená naučná turistická stezka „Kolem pranýře za výhledy“. Tato stezka prochází i skrz nabízený pozemkový soubor. Ten se skládá ze čtyř pozemků a tvoří celkem pravidelný obdélník o výměře 14.603 m². Dokonce má i komunikační napojení na katastrovanou příjezdovou komunikaci v majetku města. Pozemek zatím slouží z větší části pro pasení dobytka, ale jsou zde dva remízky se stromy v nich se mohou skrývat i pozůstatky po dávné těžbě zlata, kterých je v okolí Kašperských Hor mnoho. Pozemek se nachází necelý jeden kilometr na západ od města a nejen za jasného počasí jsou zde dechberoucí výhledy do okolí. Na východě pod vámi leží historické centrum města Kašperské Hory a za ním se zdvihaají hory Chlumu 962 m n.m. a Ždánova 1.065 m n.m. Severní pohledy směřují do vnitrozemí a zcela jasně vás upoutá nejvýše položený hrad v Čechách - Kašperk, na který si může téměř sáhnout. Stejným směrem jsou položeny i vrcholy dvou hor, na kterých se nachází známé rozhledny a to Sedlo 902 m n.m. s keltským hradištěm a Svatobor 845 m n.m. ležící nad Sušicí. Jižním směrem se táhne úchvatné ucelené a zalesněné pásmo hor, kde lze rozeznat vrchol Křemelné 1.125 m n.m. s vrcholovou mohylou věnovanou E.T.Setonovi, Poledník 1.315 m n.m. s

věhlasnou rozhlednou a Huťskou horu 1.187 m n.m. známou spíše pod jménem Zhůří. Historie na vás dýchne i z hřbitovního areálu ležícího pod vámi, kde kostel sv.Mikuláše je dokonce o pár desítek let starší než zmiňovaný hrad Kašperk a arch.David Vávra prohlásil, že takovýto areál nemá v Čechách obdoby!

V současné době slouží pozemky pro zemědělské účely a to k pasení dobytka. V katastru nemovitostí jsou evidovány jako ostatní plocha - neplodná půda. Nejsou a asi nebudou zařazeny v územním plánu pro výstavbu, tak lze zde umístit pouze takové objekty nevyžadující stavební povolení, či jejich umístění mimo zastavitelné území je možné, jako jsou např. posedy (Kupsiposed.cz), včelíny, ekofarmy či mobilní maringotky.