

Prodej bytu 2+kk/GS/2B ulice Křižanská, Praha 8-Ďáblice

Křižanská, Praha-Ďáblice, Praha



6 790 000 Kč

za nemovitost

k jednání, včetně provize
RK



Vyřizuje

Ing. Helena Rybníčková

Tel.: +420 2222 111 11

GSM: +420 777235414

E-mail:

rybnickova@vyber-reality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej novostavbu bytu 2+kk/GS/2B 55m², ulice Křižanská, Praha 8-Ďáblice. Byt se 2 balkony, a sklepem 4 m² je orientovaný na východ a nachází ve druhém patře třípatrového domu s výtahem v dokončovaném projektu Evergreen. K bytu náleží i garážové stání v domě, za které je nutné uhradit 250.000,- Kč. Prostorný byt má obývací pokoj s kuchyňským koutem a balkonem 23 m², ložnici s balkonem 13 m², koupelnu se sprchovým koutem spojenou s WC a je nadstandardně vybaven (venkovní elektricky ovládané žaluzie, kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči a pracovní plochou z Corianu, vestavěné skříně v ložnici, vybavení předsíně i koupelny) a

dosud v něm nikdo nebydlel. Lze se tedy okamžitě nastěhovat.

Projekt Evergreen se nachází v severozápadní části Ďáblic, prodáváný byt je umístěn uprostřed zástavby rodinných domů. V městské části je dostupná veškerá občanská vybavenost (škola, školka, obchody, lékaři, lékárna atd), sportovní vyžití (fitness centrum), dosahu přírody - Ďáblický háj i centra Prahy - busem na metro Ládví cca 10 minut.