

Prodej bytu 1+1, 41 m², Náchod, ul. Růžová

Růžová, 54701, Náchod

1 590 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej družstevního bytu 1+1 s balkonem a bezbariérovým přístupem. Nízké měsíční náklady. Bytový dům se nachází klidné části nedaleko centra obce Náchod. Nově dokončená dálnice D11 dosažitelná do 30 minut. Krajské město Hradec Králové v dosahu do 40 minut autem nebo vlakem. Blízkost rekreačních středisek Krkonoše, Orlické Hory a Adršpašsko - Teplické skály. Dům je revitalizován, zateplen z nové výstavby, nový výtah a nové vedení sítě vody a odpadu. Nachází se v 8. nadzemním podlaží bytového domu. Byt s překrásným výhledem je orientován na jihozápad a balkonem na západ. Topení a teplá voda z Teplárny Náchod. Velký prostorný světlý obývací pokoj, kuchyně s jídelním koutem, ukládací komora v bytové jednotce, vestavěné skříně. Dále také koupelna se sociálním zázemím a sklep. Vlastní balkon přístupný z bytu. Plocha celková uvedená od SBD včetně balkonu do 45 m². K jednotce náleží sklep s možností uložení kol a společné prostory domu. Občanská vybavenost v místě. Parkování v okolí domu



Vyřizuje

Jirásek Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz