

Pronájem komerční Obchodní prostory, 125 m² | Karlovarský kraj, Karlovy Vary, Vítězná 1305/18, 36001

Vítězná, 36001, Karlovy Vary



40 000 Kč

za měsíc

elektriku a plyn si nájemce
hradí sám



Vyřizuje

Bohdana Podzimková

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha:	125 m ²	Počet podlaží:	5
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Účel budovy:	Obchodní centrum	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem obchodního prostoru o výměře 125 m². Obchodní prostor se 2 výlohami se nachází v přízemí bytového domu na ulici Vítězná v Karlových Varech. Vstup do prostoru z hlavní ulice, další vchod je z boku přes domovní vchod ve dvore, kde je také možnost parkování. Kancelář, sociální zázemí a kuchyňka jsou součástí nabízené nemovitosti. Teplá voda a teplo je zajištěno plynovým kotlem. Měsíční nájemné činí 40.000 Kč, a je to včetně záloh na služby. Elektriku a plyn si hradí nájemce sám. Majitel upřednostňuje dlouhodobý pronájem. Kauce ve výši dvouměsíčních nájmů + provize RK. Nebytové prostory jsou vhodné např. lékárna, občerstvení, prodejna.

Zakázka č.: 103828

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N103828.