

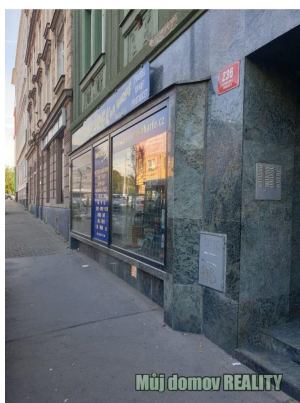


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 1205/4866

Obchod o rozloze cca 118 m² na adrese Freyova 236/5, Praha 9 - Vysočany.

Freyova, 19000, Praha 9, Praha



35 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail:

[muj.domov.reality@sezna
m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna
m.cz)

Plocha kanceláří: 5 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Umístění objektu: centrum obce

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Doprava: vlak; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Obchod o rozloze cca 118 m² na adrese Freyova 236/5, Praha 9 - Vysočany (U Nádraží Libeň), je k dispozici k pronájmu za měsíční nájemné 35 000 Kč plus zálohy ve výši 5 000 Kč. Kauce 40 000 Kč. Realitní makléřka nabízí tyto obchodní prostory, umístěné v přízemí domu na velmi lukrativním a frekventovaném místě.

Obchodní prostor se skládá z hlavní prodejny s prosklenou výlohou a zadní části prostoru. Dále obsahuje sociální zařízení (WC a kuchyňka) a je podsklepen. Plocha sklepa lze využít například jako skladový prostor nebo prostor pro tatéra.

Prostory jsou vhodné pro různé využití dle požadavků nájemce, jako například bazar, zastavárnu, second hand či místo zásilkovny (PPL, DPD, WeDo, UPC). V okolí domu je kompletní občanská vybavenost včetně pošty, polikliniky, obchodního centra Galerie Harfa a dalších obchodů a služeb. Dopravní dostupnost je také výborná, s možností využití autobusu, tramvaje (Nádraží Libeň), metra (Českomoravská) a vlaku (Praha - Libeň), s blízkostí víceúčelové haly O2 arény.

Provize realitní kanceláři.

Kontakt na realitní kancelář:

Realitní kancelář: Můj domov REALITY

Makléř: Lidiya Savynets

Telefon: +420 775 604 602

Email: muj.domov.reality@seznam.cz

Komunikační aplikace: Viber, WhatsApp, Telegram