

Prodej zahrádky s chatkou v Sušici

Sušice II, Sušice



1 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jaroslav Staněk**Tel.:** 723 057 288**GSM:** +420 723 057 288**E-mail:**info@elwestreality.cz

Zastavěná plocha:	14 m ²	Užitná plocha:	14 m ²
Plocha parcely:	666 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zahrádku (pozemek), na které lze postavit rekreační objekt se zastavěnou plochou 50m², nyní s chatkou v malé zahrádkářské osadě cca 500 m od Sušice.. Pozemek o celkové výměře 666 m² se nachází v mírně svažitém terénu s pěkným výhledem do okolí a Sušici. V horní polovině pozemku je usazena starší dřevěná chatka v původním stavu se zastavěnou plochou 8m², dnes již spíše k využití k úschově náradí a suché WC. Na pozemku je připravena základová deska pro novou výstavbu chatky, nebo menšího domku. Na oploceném pozemku se nachází vlastní studna, zánovní skleník (6m²) a malé jezírko s protékajícím pramenem, který může být vítaným zdrojem závlahy pozemku a vegetace. Pozemek je situován na úplném okraji, tudíž nabízí z větší části soukromí, obklopen přírodou s širokými výhledy. Elektřina 230/400V je přivedena do sloupku na hranici pozemku. Příjezd po rovinaté, částečně zpevněné a částečně nezpevněné cestě. Na tuto nemovitost se nevztahuje PENB.