

Prodej lukrativního pozemku v centru města se starším domem

Prostějov



7 900 000 Kč

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

Aleš Hájek

Tel.: 582341705

GSM: 608805659

E-mail:

jhreality@jhreality.cz

Celková plocha: 370 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Druh pozemku:

ostatní

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi atraktivní pozemek se starším, ale rekonstruovaným přízemním domem o výměře 1.001 m² na jedné z nejvíce frekventovaných ulic v centru města Prostějova. Pozemek má šířku 18,2 m, délku 55 m, orientace pozemku na východní stranu. Pozemek napojen na veškeré inženýrské sítě. Možnost parkování na zpevněné ploše před domem (3 parkovací místa). Možnost demolice původní stavby a výstavby smíšené obytné stavby o výšce 13/17 m nebo minimální výškou 10 m. Na pozemku je navržena studie výstavby bytového domu (13x byt, 2x neb. prostor, 8x garáž, 11x parkovací místo) odsouhlasena odborem koncepce Magistrátu Pv Celková výměra pozemku: 1.001 m².