

Prodej bytu 3+1, 72 m², Skřivany, ul. Tovární

Tovární, 50352, Skřivany

**2 790 000 Kč**

za nemovitost

cena vč. provize RK a
právních služeb

Vyřizuje

**Kubíček Martinková
Zdeňka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi byste bydleli ve svém a nechcete rekonstruovat? Současně bydlet na klidném místě se zelení v okolí a přesto s veškerou občanskou vybaveností v pěší dostupnosti?

Pak jste zde správně. Vítám Vás ve Skřivanech u Nového Bydžova.

Nabízíme Vám ke koupi byt o dispozici 3+1 s balkónem po nákladné a vkusné rekonstrukci: kuchyňská linka se spotřebiči a vestavěné skříně na míru, vyzděné bytové jádro, na podlahách kvalitní vinyl a dlažba v koupelně, částečně elektrina v mědi, obložkové zárubně a dveře, dlažba na balkóně.

Bytový dům je po částečné revitalizaci, zateplený boční stěny, stoupačky v plastu. Zateplení zbylé části domu, oprava balkónů a výměna zábradlí je v plánu zhruba do dvou let.

Vytápění a ohřev vody je řešen centrálně v rámci bytového domu plynovým kotlem.

Pro více informací či rezervaci termínu prohlídky kontaktujte makléře Ing. Zdeňku Kubíček Martinkovou.

S financováním Vám pomohou finanční specialisté z M&M financí.