

Prodej, Byty 2+1L, 52m2 - Teplice - Řetenice

Zrenjaninská, 41503, Teplice

**1 400 000 Kč**

za nemovitost

bez poplatku družstvu
14.500,-Kč, včetně provize,
včetně právního servisu



Vyřizuje

Marek Maturkanič**Tel.:** +420 793 923 343**GSM:** +420 793 923 343**E-mail:**

info@prosperityre.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ke koupi byt s velkým potenciálem a ideální dispozicí 2+1 s lodžii, v družstevním vlastnictví, ve druhém nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu, který se nachází v Teplicích, ul. Zrenjaninská.

Dispoziční řešení bytu 2+1 nabízí vstupní chodbu, prostorný obývací pokoj, ze kterého je vstup na lodžii, kuchyň, ložnici a koupelnu se samostatnou toaletou. Nabízený byt je v původním stavu a má plastová okna. Podlahovou krytinu tvoří parkety v kombinaci s PVC. Měsíční náklady lze získat na prohlídce. K bytu náleží sklepní kóje.

V současné době je byt díky vyhledávané lokalitě a jednoduchou dostupností na dálnici D8, vhodný, jak pro vlastní bydlení, tak i pro investory. Zastávka MHD v blízkosti před domem, do centra Teplic 5 minut.

Město Teplice disponuje kompletní občanskou vybaveností včetně mateřské, základní a střední školy, dětské hřiště, obchody, pošta, praktický lékař, nemocnice.

Pokud Vás nabídka zaujala, kontaktujte náš ProsperityRE tým pro více informací a sjednání konkrétního termínu prohlídky. V případě více vážných zájemců bude nemovitost rezervována s klientem, který podá nejlepší nabídku. Případné financování Vám zařídíme vlastním specialistou z ProsperityFS.