

Prodej bytu 3+1 v Tanvaldu, ul. Horská

Horská, 46841, Tanvald

**2 570 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Petrovič Ivan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	12
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout ke koupi byt 3+1 ve městě Tanvaldu. Byt o podlahové ploše 59 m² se nachází na 12. podlaží panelového domu na okraji města, jeho jižní části. Tato unikátní lokalita spojuje poklidné bydlení s pohodlím města, avšak v bezprostřední blízkosti přírody, i proto je Tanvald často nazýván bránou do Jizerských hor. Byt je velmi dobrém stavu, po částečné rekonstrukci - koupelna, kuchyně, podlahy. Dům je po kompletní revitalizaci. Interiér působí příjemným, útulným a pohodovým dojmem, je skvěle rozložen pro maximální využití prostoru. Tento byt je pro své nízké provozní náklady ideální jako startovací byt pro mladé páry, pro rodinu nebo i jako sezónní zázemí pro nadšené turisty, sportovce a lyžaře pro výlety do Jizerských hor a Krkonoš - Harrachov je cca 16 km (21 min.), Jablonec nad Nisou 12 km (19 min.), Praha cca 104 km (70 min.) jízdy autem. Tanvald je klidné a tiché prostředí pro bydlení s veškerou občanskou vybaveností v místě. Volný dle dohody.