

Prodej rodinného domu, 106 m², Česká Skalice, ul. Steidlerova

Steidlerova, 55203, Česká Skalice



3 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jirásek Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	106 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům k rekonstrukci 2+kk v lokalitě Malá Skalice. Nemovitost pro trvalé nebo rekreační bydlení nedaleko centra města Česká Skalice v dojezdové vzdálenosti do okresního města Náchod 12 minut, do krajského města Hradec Králové po dálnici D11 do 30 minut. Nemovitost pro trvalé bydlení a rekreaci v příjemném městě nedaleko přehradní nádrže Rozkoš s celoročním provozem. Blízko rekreační oblasti Krkonoše, Orlické Hory a Adršpašsko teplické skály. Městská zástavba z první poloviny minulého století při obecní komunikaci. Rovinná zahrada s dobrým výhledem. Rodinný dům v přiměřené stavební kondici k rekonstrukci má v prvním nadzemním podlaží vstupní chodbu, prostorné obývací pokoje, komoru, kuchyň, sociální a technologické zázemí. Příchod k domu z veřejné komunikace. Ideální nemovitost pro bydlení, rekreaci nebo nájemní bydlení. Investiční příležitost v České Skalici u přehrady Rozkoš. Přehrada s celoročním provozem a zázemím pro sportovní a amatérské rybaření.