

Prodej bytu 3+1, Odry

tř. Osvobození, Odry



2 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Silvie Jemelíková

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Sháníte vlastní bydlení? Na půl cesty mezi Ostravou i Olomoucí? Máme pro vás byt v osobním vlastnictví v Odrách.

S dispozicí 3+1 a výměrou 72 m² už můžete tvořit zázraky, ať se pustíte do kompletní rekonstrukce nebo provedete jen pár oživujících úprav.

Prostorné pokoje, zděné jádro, plastová okna s výhledem do zeleně a orientací na 2 světové strany - to jsou další specifika tohoto krásného bytu. A co opravdu stojí za zmínku, jsou původní udržované dřevěné parkety.

Byt se nachází na zvýšeném prvním podlaží, což vzhledem k absenci výtahu je výhodou.

Na vše, co není třeba mít po ruce, můžete ještě využít 2 sklepy o celkové velikosti asi 7 m².

Cihlový dům má nová okna, centrální topení, novou střechu i zateplení mezi sklepy a byty. V příštím roce je plánováno

zateplení domu.

V domě jsou k dispozici společné prostory jako kolárna, sušárna a společenská místnost.

A lokalita?

Z jedné strany domu zažíváte venkovskou pohodu, druhým vchodem to máte pár kroků na autobusové nádraží, či do parku u řeky. Obchody, školy i náměstí jsou dostupné v okruhu několika minut.

Odry mají dobrou polohu mezi městy. Do Ostravy, Opavy nebo Olomouce dojedete za 30 minut. A zajímavá je zde i příroda. Oderské rybníky, Oderské vrchy, svahy Nízkého Jeseníku skýtají spoustu nápadů na výlety.

V případě zájmu o více informací či prohlídku nás neváhejte kontaktovat!