

Prodej stavebního pozemku 2 184 m² s projektem RD a platným SP, Jesenice - Boudy, okr. Příbram

Jesenice



4 990 000 Kč

za nemovitost

včetně všech poplatků RK



Vyřizuje

Petra Joachimsthalerová

Tel.: 725 433 555

GSM: 607577408

E-mail:

petra@nyxusreality.cz

Celková plocha: 2 184 m²

Inženýrské sítě: vodovod; elektřina

Doprava: autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný stavební pozemek s projektem RD a platným stavebním povolením do konce roku 2025 v obci Boudy, Jesenice u Sedlčan.

Celková plocha parcely je 2 184 m² s vybudovanou základovou deskou pro dům a základovou deskou pro vybudování garáže.

Garantovaná cena stavby dle projektu je 7 373 811 Kč. Ve fotogalerii najdete vizualizace domu odpovídající projektu. Kompletní projektovou dokumentaci zpracovanou cenovou nabídku pro výstavbu domu Vám zašleme na vyžádání.

Dispozice projektu je 4+kk o užitné ploše 110 m².

Zastavěná a vybudovaná plocha je celkem 235,8 m²:

- zastavěná plocha objektu bez terasy a park.stání 132,8 m²
- zastavěná plocha kryté terasy 16,07 m²
- zastavěná plocha krytého parkovacího stání 32,44 m²
- zastavěná plocha garáže 54,76 m²

V horní části pozemku je i luxusní mobilheim. Mobilheim je ihned obývatelný a nabízí naprostý luxus. Obytná plocha je 46,03 m². Mobilheim není součástí prodejní ceny. Cena mobilheimu je 450 000,-Kč

Několik slov nemůže popsat všechny unikátní prvky a vybavení, které tato nemovitost nabízí. S výhledem na okolní krajinu a okouzující přírodní scénérie se tato nemovitost stává opravdovým rájem pro ty, kteří touží po klidu a soukromí.

Umístění nemovitosti je strategické a nabízí jedinečnou kombinaci klidu venkova a dobrou dojezdovou vzdáleností do Sedlčan.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme zdarma vyřídit za nejlepších tržních podmínek.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Těším se na setkání s vámi, abych vám mohla tuto nemovitost představit.