

# Prodej, domy/chata, 51.5 m2, 25208 Slapy, Praha-západ [ID 57192]

Slapy



## 8 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

|                          |                    |                                 |                            |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 36 m <sup>2</sup>  | <b>Užitná plocha:</b>           | 51.5 m <sup>2</sup>        |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 347 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | novostavba         | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                          |
| <b>Umístění objektu:</b> | polosamota         | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám exkluzivně prodej novostavby rekreačního objektu na břehu Slapské přehrady Oboz - Nalžovice v areálu Green Resort Slapy. Chata o dispozici 3+KK má užitnou plochu 51,5 m<sup>2</sup>. K chatě náleží pozemek o ploše 347 m<sup>2</sup>.

V přízemí se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze kterého je vstup na venkovní terasu o ploše 22 m<sup>2</sup>. Dále je zde koupelna se sprchovým koutem a toaletou. V horním patře se nachází 2 samostatné pokoje.

O komfort se postará multisplitová klimatizace Samsung, která má celkem 3 vnitřní jednotky a je možné jí ovládat dálkově. Díky tomu je chata k celoročnímu využití.

Voda a odpad jsou řešeny studnou a čističkou odpadních vod pro celý areál.

V rámci areálu Green Resort Slapy je možnost využít bar, koupací jezírko a také facility servis. Chcete přijet po náročném dni v práci a mít posekanou trávu či uklizenou chatu? Tak tato nabídka je přesně pro Vás. Dále se v resortu bude připravovat mnoho volnočasových aktivit.

V případě, že byste chatu chtěli pronajímat, je možné zajistit předávání klíčů, výměnu lůžkovin a mnoho dalšího.

Budeme se na Vás těšit osobně na prohlídce.