

Pronájem bytu s balkonem: Praha 2- Vinohrady, Mánesova

Mánesova, 12000, Praha 2, Praha



41 500 Kč

za měsíc

+ domovní popl 4.500 Kč +
el., plyn, voda převod na
nájemce, kauce 85.000 Kč



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,

ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 257314511

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	105 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: REZERVACE - Nabízíme k pronájmu velmi hezký, nezařízený byt 3+1 ve 2. patře udržovaného činžovního domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Praha 2- Vinohrady u Riegrových sadů. Byt má celkovou plochu 105m² a nabízí vstupní halu, prostorný obývací pokoj, plně zařízenou kuchyň s jídelnou, 2 ložnice, koupelnu s vanou, sprchou, toaletou a se vstupem na balkon a samostatnou toaletu. Na podlahách jsou kvalitní dubové parkety a dlažba, byt je vybaven pračkou, vestavěnou skříní. Atraktivní lokalita Vinohrad s veškerou občanskou vybaveností a výborným dopravním spojením. V okolí je množství restaurací, barů, bister, lokálních obchodů, nákupní centrum Flora. Na náměstí Jiřího z Poděbrad se pravidelně konají farmářské trhy. Byt je situován jen pár minut od tramvajové zastávky a stanice metra Náměstí Míru. Okolí nabízí spoustu zeleně, ideální podmínky pro sportovní vyžití i relaxaci. Možnost zařídit byt nábytkem za vyšší nájem. Možnost pronájmu sklepa za 700,-Kč/měsíc.