

Prodej Chata, 30m²|Karlovy Vary, Karlovarský kraj, Sadov, Lesov, 36001

36001, Lesov, Sadov



1 399 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ronald Majer

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	22 m ²
Užitná plocha:	30 m ²	Plocha sklepu:	12 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej chaty se zahradou, vše v osobním vlastnictví, v Sadově u Karlových Var. Celková plocha pozemku je 406m². Chata je dvoupodlažní, kdy v prvním podlaží je umístěn zděný sklep/dílna a ve druhém je umístěna obytná část. Tato je z části zděná, z části dřevěná a je zateplená. Skládá se ze dvou místností a dřevěné zastřešené pergoly. Obytná část chaty má výměru cca 30m² + zasklená pergola cca 7m². V obytné části je obývací část s TV a krbovými kamny. Dále pak kuchyňským koutem, sprchovým koutem a oddělenou ložnicí. Krbovými kamny se chata vytápí. V zadní části chaty je, ve zděné kóji, chemické WC. Pozemek je připojen na EE, je napojen na pitnou vodu a rovněž také na vodu užitkovou. Na pozemku se nachází bazén, skleník a dřevěná kolna. Zahrada je travnatá, osázená ovocnými stromy, okrasnými květinami, dřevinami a skalkou. Pozemek je mírně svažité. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N103849.