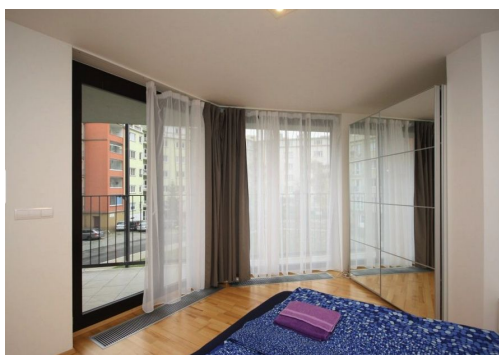


Prodej bytu 2+kk, 80m2, Praha 3 - Žižkov

Olšanská, 13000, Praha 3, Praha



8 900 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail:

igor.chotinskij@smartrelo.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: ID: SaleCP344

Nabízíme k pronájmu luxusní byt v novostavbě, v rezidenčním komplexu Central Park Praha na Žižkově. Byt o dispozici 2+kk o celkové ploše 58,36m² + 22m² terasy, nachází se ve 3.NP. Mnoho bytů se řadí do kategorie luxusních, protože vyhovuje nejmodernějším standardům architektury a technologie, zejména vnitřní výzdobě. Kromě těchto kritérií pak tento byt patří do této kategorie svým jedinečným uspořádáním.

Plně zařízený byt se skládá z obývacího pokoje, ložnic, toalety, koupelny a úklidové místnosti. Moderní kuchyň vybavena všemi potřebnými spotřebiči - lednice, sklokeramická varná deska, trouba, mikrovlnka.

Dřevěná podlaha, dlažba, francouzská okna, kvalitní nábytek, myčka, pračka, TV, vyhřívání podlahy v koupelně, bezpečnostní vstupní dveře, videotelefon.

V ceně parkovací místo v podzemních garážích hned vedle výtahu a 2x sklep.

Pro obyvatele Central Parku se zde nachází prostorný soukromý park o výměře až 15 000 m² s dětským hřištěm,

restaurace s donáškou až k bytu, recepce, non-stop ostraha s kamerovým systémem a další služby. Veškeré vstupy do objektů komplexu, garáží i vnitřního parku jsou na bezpečnostní čipy. V okolí kompletní občanská vybavenost, restaurace, park Parukářka, pošta, poliklinika, sportovní centrum s posilovnou a tenisovými kurty, nákupní centrum Flora. Výborná dopravní dostupnost jak osobním autem, tak pomocí MHD - zastávka Nákladové nádraží Žižkov 100 m od domu. 8 minut autem do centra města. Jedinečná možnost luxusního bydlení v širším centru Prahy.

Architekti, kteří vytvořili Central Park Praha získali ceny v různých architektonických soutěžích, včetně Grand Prix 2010.

Byt je pronajatý za 30 000 Kč/měsíc + elektřina. Výpovědní lhůta je 2 měsíce.

Byt je připraven k prodeji

Cena: 8 900 000 Kč

Volejte, pište: Viber, WhatsApp, Telegram
Při telefonování prosím sdělte ID číslo bytu.