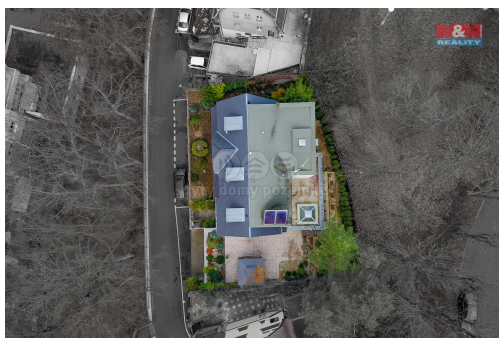


Prodej rodinného domu v Karlových Varech, ul. Ondříčkova

Ondříčkova, 36001, Karlovy Vary

**16 774 400 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Kavina Richard**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 4**Užitná plocha:** 451 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: !PŘI RYCHLÉM JEDNÁNÍ SLEVA MOŽNÁ!

Prodej luxusní nemovitosti ve vybrané lokalitě Karlových Varů. Města zapsaného mezi světové dědictví a památky UNESCO. Tato vila s užitnou plochou 451 m², garáží 49 m² pro dva vozy a terasou 65 m², nabízí ve třech nadzemních podlažích obytnou plochu 337 m². V prvním jsou pokoje pro hosty, kuchyň, technická místnost a vstup do garáže. Ve druhém je obývací pokoj s jídelnou, kuchyň, zimní zahrada, wellness a pracovna se vstupem na terasu. Třetí podlaží disponuje dvěma ložnicemi, koupelnou s lázní a vanou jacuzzi, fitness se zimní zahradou. Jsou zde dubové podlahy a v celém domě užity jen ty nejkvalitnější materiály. Je zde také vybudována šachta k realizaci výtahu. Teplo je zřízeno plynovým kotlem, který také zajišťuje ohřev vody. Elektrika 220/380V a solární panely. Kanalizace a vodovod veřejný. Udržovaná zahrada 355 m² z celkového pozemku 547 m², podtrhuje výjimečnost celého domu. Pro více informací kontaktujte makléře. S financováním vám pomůžeme.