

RD 4+2/ G, dílna, k rekonstrukci, pozemek 1242 m², Na Kopečku H. Jelení

Na Kopečku, 53374, Horní Jelení

2 990 000 Kč

za nemovitost

Cena + provize RK

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	223 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	1242 m ²
Plocha dílna:	30 m ²	Ostatní:	Bezbarierový přístup
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům o velikosti 4+2 se nachází ve velmi klidné slepé ulici Na Kopečku v Horním Jelení. Nemovitost je v osobním vlastnictví a zcela bez právní vady, proto zájemci nabízíme výhodné financování. Dům tvoří původně dvě samostatné bytové jednotky, ale je možné ho užívat jako celek. Tvoří ho dvě nadzemní podlaží, v prvním jsou tři obytné místnosti a dvě kuchyně, chodba, zádveří a koupelna s toaletou. V druhém nadzemním podlaží je jedna obytná místnost a půda s možností vestavby. V zadním traktu domu je velká garáž a dílna. Dům je určen ke kompletní rekonstrukci, je napojen na všechny sítě. Na oploceném pozemku je vlastní zdroj vody. Nemovitost je v místě s velmi slušnou občanskou vybaveností, ve městečku obklopeném lesy. K dispozici je do 30 dnů po podpisu smluv.



Vyřizuje

Milan Cimfl**Tel.:** 603 553 832**GSM:** 724 657 596**E-mail:** milan.cimfl@metropolreal.cz