

Prodej rodinného domu, 5+2, 215 m², Brno, ul. Pod Horkou

Pod Horkou, 63500, Brno-Bystrc, Brno

**10 500 000 Kč**

za nemovitost

za nemovitost.



Vyřizuje

Furch Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	215 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům situovaný v oblíbené a příjemné části Brna - Bystrci. Tento atraktivní trojpodlažní dům se pyšní kvalitní cihlovou konstrukcí a nachází se v klidné řadové zástavbě, což z něj činí ideální místo pro bydlení. S plochou pozemku 269 m² a užitnou plochou 215 m² nabízí dostatek prostoru pro pohodové bydlení či relaxaci na vlastním pozemku. Dům se skládá z 5 místností, které jsou rozloženy v celkem třech nadzemních podlažích. Všechny pokoje v domě jsou neprůchozí. V rodinném domě jsou dvě kuchyně, dvě koupelny a také dvakrát WC. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě, vytápění zajišťuje plynový kotel. Z prvního nadzemního podlaží je vstup na zahradu. Vstup je vydlážděn a je zde možné vybudovat posezení. Svého nového osazenstva si tento dům zaslouží zejména díky své poloze v klidné části Bystřce, což je zárukou pohody a odpočinku daleko od ruchu města, avšak s výbornou dostupností do centra.