

3+1/137 m²/Betlémská/ Praha 1/Staré Město/luxusní byt/zařízen

Betlémská, 11000, Praha 1, Praha

63 000 Kč

za měsíc

služby spojené s užíváním
3500,- + převod
elektroměru + převod
plynoměru + vratná kauce
1xnájem + provize RK
1xnájem

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	137 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize, Vana, Myčka, Alarm
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte-li nadstandardní klidné bydlení přímo v centru Prahy, rádi bychom Vám nabídli luxusně zařízený byt k pronájmu v atraktivní a prestižní části Starého Města na Praze 1, ulice Betlémská.

Byt 3+1 o rozloze 137 m² se nachází ve třetím patře budovy s výtahem. Byt dispozičně nabízí: prostornou vstupní chodbu, obývací pokoj s jídelním prostorem, oddělená kuchyně vybavená veškerými spotřebiči (sklokeramická deska, el.trouba, myčka, lednice s mrazákem, kávovar), dvě samostatné ložnice, jedna ložnice má vlastní koupelnou se sprchovým koutem a toaletou, druhá koupelna s vanou a toaletou. V bytě jsou použity kvalitní materiály - dřevěné podlahy, italská dlažba, a mramor v koupelnách. Samozřejmostí jsou vysoké stropy. Topení plynové etážové.

Dům se nachází v klidné ulici za Národním divadlem, jen pár kroků od historického centra města. Perfektní občanská vybavenost v okolí (obchody, restaurace, kavárny, kina, divadla, atd.). V okolí jsou krásné originální kavárny a obchody.

Praha 1 - Staré Město je atraktivní lokalita v samém srdci Prahy s vynikající dopravní dostupností (zastávka metra Národní Třída je vzdálena 5 minut chůzí a zastávka tramvaje Karlovy lázně je vzdálena 2 minuty chůzí).

Půvabná část Prahy, jež je vhodná pro náročné klienty, kteří vyhledávají jedinečnou atmosféru starobylých částí města. K dispozici ihned.



Vyřizuje

Jana Panichi**Tel.:** 603 709 624**GSM:** +420 603 709 624**E-mail:** zeusreality@zeusreality.cz