

Prodej bytu 2+1 v České Lípě, ul. Dubická

Dubická, 47001, Česká Lípa



1 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Wurmová Renata

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji plně vybavený byt 2+1, který je ideální volbou pro investory hledající nemovitost s okamžitým příjmem. Byt je již obsazen platicím nájemníkem, což zajišťuje stálý měsíční výnos bez nutnosti dalších investic do vybavení nebo rekonstrukce. Byt se nachází v lukrativní lokalitě v těsné blízkosti průmyslové zóny, což zvyšuje poptávku po pronájmu a snižuje riziko dlouhodobé neobsazenosti. Lokalita nabízí vynikající dopravní dostupnost, ať už pro osobní automobily, tak pro veřejnou dopravu. Nejenže je byt již plně vybaven a s nájemníkem, ale jeho poloha a vybavenost zaručují, že bude atraktivní i do budoucna. Pro více informací kontaktujte makléře