

Prodej hotelu, penzionu, 248 m², Vimperk

38501, Vimperk



3 379 000 Kč

za nemovitost

+ provize RK



Vyřizuje

Kálalová Monika

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 248 m²

Plocha parcely: 1410 m²

Druh objektu: smíšená

Typ zařízení: Hotel

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Užitná plocha: 248 m²

Počet podlaží v domě: 2

Stav objektu: před rekonstrukcí

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím prodej objektu k bydlení na Šumavě, v obci Korkusova Huť, části města Vimperk. Poloha objektu je 15 km od hraničního přechodu s Německem. Jedná se o rekreační oblast s množstvím turistických tras a cyklotras, 4 km od sjezdového lyžování (Kubova Huť) a běžkařských stop. Objekt má dispozici 8+2 + 2 koupelny + 3 samostatné toalety, kotelna a půda. Nachází se na pozemku o rozloze 1410 m². Dům prošel rekonstrukcí v roce 2000, nová elektřina, nová střecha, oplechování komínů, vyvložkování komínů, nové okapy, vybudování obytného podkroví. Objekt je vytápěn kotlem na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů, lze využít i krbová kamna. V přízemí je společenská místnost se samostatným vchodem z ulice, v prvním a druhém patře a podkroví jsou obytné místnosti. V domě je povolené mít část občanské vybavenosti. Přístupová cesta je zajištěna. Veškerá občanská vybavenost je v 4 km vzdáleném městě Vimperk.