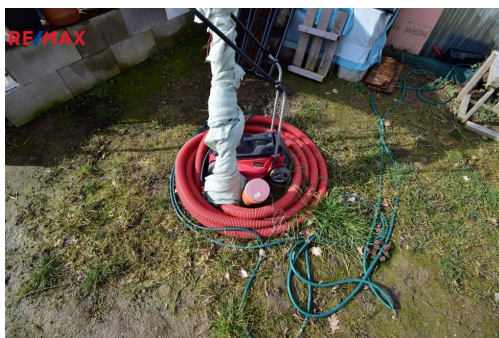


Stavební pozemek 550m² - Olešná nad Vltavou

Olešná

**998 800 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Aleš Kudrlička**Tel.:** 775 569 693**GSM:** +420731110367**E-mail:**ales.kudrlicka@re-max.cz**Celková plocha:** 550 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;
elektrina**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce**POPIS NEMOVITOSTI:** Olešná nad Vltavou - prodej stavebního pozemku 550m² na okraji obce.

Nabízíme na prodej stavební pozemek v obci Olešná u Písku, nedaleko vodní nádrže Orlík (2km). Pozemek je na okraji obce s příjezdovou komunikací (podílem na vlastní příjezdové cestě - zpevněná plocha cca 10m od asfaltové komunikace).

Pozemek je ze 3 stran oplocený a bude doměřen geodetem z většího celku, včetně vjezdové brány. Na pozemku je již vybudovaná přípojka na obecní kanalizaci a obecní vodovod. Elektrina je již připojena na okraji pozemku. V dubnu bude také pozemek vyklizený (karavan a další věci na fotografiích jsou současného nájemce, který pozemek užíval jako zahradu k rekreaci).

Vedle příjezdové brány jsou 2 plechové garáže s betonovou podlahou, které nejsou součástí prodejní ceny. Současný majitel je ochotný jednat o ceně nebo jiné dohodě.

Pozemek je v územním plánu obce je pozemek veden jako plochy smíšené obytné a již předběžně vydané stavební povolení na chatu nebo dům do 150m². Také je zde možnost zaparkovat dlouhodobě karavan nebo umístit mobilheim. Na pozemku je tedy možno ihned začít stavět!

V případě zájmu volejte makléře nabídky, financování vám pomůžeme zajistit přes RX Finance.