

## Prodej rodinného domu, 230 m<sup>2</sup>, Pavlov

Družstevní, 69201, Pavlov

**11 300 000 Kč**

za nemovitost

cena včetně provize,  
právního servis a služeb  
RK

Vyřizuje

**Trechová Yvetta Julia****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                   |                                 |                               |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | rohový            | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                             |
| <b>Typ domu:</b>         | patrový           | <b>Užitná plocha:</b>           | 230 m <sup>2</sup>            |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce        | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** S možností přestavby na penzion. Prodej rodinného domu 4kk, na pozemku 1670 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 424 m<sup>2</sup>. V rekreační oblasti a obci Pavlov - vodní nádrž Nové mlýny - dolní, pouze 900 m. V roce 2013 rekonstrukce a pronajímáno k ubytování turistů. Průchozí chodba na malou verandu a do kuchyně s jídelnou. Dále 2x WC, sprchový kout.

Z chodby vstupy do tří neprůchozích pokojů. Dvě okna s výhledem na ulici a další do dvorku a zahrady.

Z verandy se jde do komory a 2 vinných sklípků spolu s přípravnou vína. Na dvorku chlívek. Velká stodola s možností parkování aut. Velká zahrada.

Dům k rekonstrukci nebo výstavbě nového domu.

Pozemek na výstavbu penzionu v žádané lokalitě nedaleko Mušovských jezer.