

**zahrada Bosonohy**

64200, Brno-Bosonohy, Brno

**1 400 Kč**za m<sup>2</sup>cena k jednání, informace  
o ceně v RK**Celková plocha:** 1 168 m<sup>2</sup>**Doprava:** MHD**Druh pozemku:** zahrada

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek - zahradu v chatové oblasti Křivánky, o celkové výměře 1168 m<sup>2</sup>. Pozemek se zděnou, částečně podsklepenou ale značně zanedbanou chatkou je oplocen a i stav oplocení vyžaduje z větší části vyměnit.

Příjezd k zahradě je z části po obecní, asfaltové a z části po zpevněné komunikaci.

Pozemek tvoří dvě samostatné parcely, na jedné z nich, větší je umístěna chata, vhodná k demolici/kompletní rekonstrukci a studna. Druhá parcela, kterou odděluje od větší pouze asi 2m široká cestička, je u příjezdové cesty a je vhodná k vybudování například vlastního parkování. I tato parcela je nyní v zanedbaném stavu.

Elektřina - na střeše chaty cca 7 let starý solární panel, který sloužil k napájení TV a vařiče.

Voda - řešeno studnou

Toaleta - nyní řešeno zchátralou budkou TOI TOI,

Klíče od vstupní branky v RK, prohlídky na místě možné i o víkendech vždy dopoledne.

Výhody pozemku - dosah i MHD, klid, blízký lesík, rekreace, pěstování.

Doporučujeme prohlídku na místě.



Vyřizuje

**Hlavničková Radmila****Tel.:** +420 603573178**GSM:** +420 603573178**E-mail:** [hlavnickova@realica.cz](mailto:hlavnickova@realica.cz)