

Prodej rodinného domu o dispozici 5+1 s pozemkem 962 m² v obci Mlýnce

Vroutek

1 790 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize realitní kanceláře, právního servisu a advokátní úschovy.

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	82 m ²
Užitná plocha:	119 m ²	Plocha parcely:	962 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům s pozemkem o výměře 962 m² v obci Mlýnce vzdálených necelých 6 km od Vroutku.

Součástí prodeje je třípodlažní rodinný dům určený k rekonstrukci. Jedná se o stavbu typu okál, jenž byla zkolaudována v roce 1978. V přízemí domu naleznete obývací pokoj se vstupem na lodžii, ložnici, kuchyň, koupelnu a toaletu. V patře se nachází 3 pokoje, koupelna a toaleta. V suterénu je k dispozici garáž a technické zázemí. Dům je zateplen a okna byla vyměněna za plastová.

Topení je zajišťováno pomocí kotle na tuhá paliva případně klimatizační jednotkou. Pro ohřev teplé vody je využíván elektrický bojler. Z inženýrských sítí je dům napojen na el. energii a vodovodní přípojku, odpad je sveden do společného septiku pro 4 rodinné domy.

Nemovitost, vzhledem k jejímu umístění, nabízí krásný výhled do zámecké zahrady přilehlého zámku Mlýnce.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, budeme se na Vás těšit při osobní prohlídce.



Vyřizuje

Bc. Michal Vais**GSM:** +420725649818**E-mail:** michal.vais@re-max.cz