

## Pronájem obchodního prostoru v pěší zóně, ul. Česká (cca 165 m2)

Česká, 60200, Brno-střed, Brno



**Neuvedeno**

za měsíc

info v RK



Vyřizuje

**Jan Valko**

**Tel.:** +420 542 120 251

**GSM:** +420 725 546 653

**E-mail:**

[valko@11.ietreality.cz](mailto:valko@11.ietreality.cz)

|                               |                        |                          |              |
|-------------------------------|------------------------|--------------------------|--------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 165 m <sup>2</sup>     | <b>Druh objektu:</b>     | smíšená      |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý            | <b>Druh prostor:</b>     | Obchodní     |
| <b>Ostatní:</b>               | Výtah                  | <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce |
| <b>Doprava:</b>               | MHD                    | <b>Komunikace:</b>       | asfaltová    |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |                          |              |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám příležitost k pronájmu obchodního prostoru na silně frekventovaném místě v pěší zóně.

Nachází se na lukrativní ulici Česká, která je jednou z nejfrekventovanějších ulic v Brně. Prostory jsou umístěny v přízemí obchodního domu Vágnier. Obchod má cca 150 m2 prodejní plochy, dále své zázemí a přístup na WC pro zaměstnance.

Volné dohodou, neváhejte navrhnout termín prohlídky.

Na závěr upozorňujeme, že zatím nebyl dodán průkaz energetické náročnosti budovy, a proto jsme dle zákona povinni uvést třídu "G".