

Prodej, byty/3+kk, 160 m2, 67131 Únanov, Znojmo [ID 45540]

Únanov



5 290 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	160 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji novostavbu bytu v projektu VILADOMY ÚNANOV za PŘEDPRODEJNÍ CENY.

Prosluněný moderní byt dispozice 3KK o ploše 83m2 v přízemní části domů s vlastní zahradou 80m2 a krásným výhledem do přírody.

Dostupný koncept moderního, nízkoenergetického bydlení v malých bytových domech ve vysokém standardu na klidném místě v obci Únanov jen pár kilometrů od Znojma. V těsné blízkosti přírody. V obci se skvělou vybaveností a s dostupností městské hromadné dopravy.

Předností nadstandardní kvalita zařizovacích prvků a nízkoenergetický provoz. Fotovoltaika, klimatizace s vytápěním s

Broker Consulting, a.s. Office Park Nové Butovice (Budova B) Bucharova 1423/6 158 00 Praha - Stodůlky, Tel.: , E-mail: realityspolu@bcas.cz, web: <https://www.realityspolu.cz>

tepelným čerpadlem. Podlahové elektrické topení. Ohřev vody tepelným čerpadlem. Švýcarská podlaha Kronoswiss. Obložkové dveře Livorno. Před okenní elektrické žaluzie. Bezpečnostní vchodové protihlukové dveře. Zařízení koupelny s velkoformátovou dlažbou a obklady od koupelny Ptáček.

K bytu náleží sklepní kóje a parkovací stání před domem.

Termín zahájení výstavby začátek 2024 s předpokládaným dokončením přelom roku 2024/25

Pro více informací a kalkulaci financování nás neváhejte kontaktovat.