

Pronájem, komerční prostory, Dvořákova ul., České Budějovice

Dvořákova, 37001, České Budějovice

1 310 Kčza m²/rok

Ceny za pronájem a služby
jsou uvedeny bez DPH.

Více informací Vám
poskytne makléř Tomáš
Pelda.

Plocha kanceláří:	27 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Výtah	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem nově zrekonstruovaných kancelářských prostor v těsné blízkosti centra města České Budějovice, areál budovy Dvořákova 381/21, u autobusového nádraží DOC Mercury. Možnost pronájmu kancelářských prostor ve 1. až 3.NP s výtahem. K dispozici jsou uvedené kancelářské prostory: kancelář o výměře 26 m², 30 m² a 12 m² v 1NP, dále 23 m², 27 m² ve 2NP a 25 m² ve 3NP. Cena pronájmu je 1310,- Kč/m²/rok + služby 1450,- Kč/m²/rok. Ceny jsou uvedené bez DPH. Sociální zázemí je společné na chodbách v každém patře. V budově je funkční elektrický zabezpečovací systém. Možnost parkování uvnitř areálu, parkovací stání 500,- Kč/měsíc. Vytápění prostor skrze dálkovou teplárnu, paušální měření energií. Možnost využití reklamních ploch na objektu a oplocení od 80,- Kč/m² dle výběru místa a velikosti reklamy. Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda. Ev. číslo: 646260.



Vyřizuje

Tomáš Pelda**GSM:** 739 341 014**E-mail:** pelda@dumrealit.cz