

Pronájem dvou kanceláří se zázemím, 74 m², Uherské Hradiště

Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště

13 945 Kč

za měsíc

Provizi RK hradí
pronajímatel

Plocha kanceláří:	74 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízím k pronájmu dvě kanceláře se společnou předsíní o celkové výměře 73,39 m², s vlastní uzamykatelnou kuchyňkou o výměře 5,09 m², které se nacházejí v 3. NP domu U Hroznu, na Masarykově náměstí v Uherském Hradišti.

V kuchyňce je lednice Indesit.

Plocha kuchyňky 5,09 m² se nezapočítává do nájmu obou kanceláří.

Pro obě kanceláře je k dispozici elektronický alarm s ovládáním v předsíni kanceláří.

V domě je osobní výtah.

Měsíční nájemné je ve výši 13.945,-Kč bez DPH.

Měsíční zálohy za služby a energie jsou ve výši 2.187,-Kč včetně DPH.

Kauce je ve výši 2 x nájem bez DPH + zálohy s DPH, tedy celkem 35.052,-Kč.

Neplatíte provizi RK.

Dům U Hroznu se nachází přímo v centru města Uherské Hradiště, hned vedle vlevo je obchod s potravinami Hradišťanka.

Veškeré další detaily Vám rád sdělím na předem domluvené prohlídce.



Vyřizuje

Ing. Petr Fojtík**Tel.:** 603 333 375**GSM:** +420 703 331 532**E-mail:** fojtik@justo.cz