

Prodej bytu 3+1, 91 m², Pardubice, ul. Polská

Polská, 53003, Pardubice I, Pardubice



5 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mládek Lukáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	91 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o celkové užitné ploše 91 m², umístěn v samém srdci pardubického Bílého Předměstí, v cihlovém domě postaveném na začátku 20. století. Byt se nachází na třetím nadzemním podlaží bez výtahu, což zajistí dostatek soukromí a inspirujících výhledů na klidnou část obce. Stav bytu je hodnocen jako dobrý, nicméně pro modernější nároky na bydlení doporučujeme drobnou rekonstrukci. Interiér bytu je klasicky rozdělen – nabízí dostatečně prostorný obývací pokoj, dvě ložnice, kuchyň, koupelnu a samostatné WC. Součástí bytu je také praktický sklep v podzemním podlaží. V okolí najdete vše potřebné pro pohodový život - školy, obchody, lékařské služby, parky a skvělou dopravní dostupnost do všech dalších částí města. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kdo hledají klidné, ale centrálně umístěné bydlení v Pardubicích. Nevynechejte tuto jedinečnou nabídku a staňte se majitelem bytu plného potenciálu ve vyhledávané lokalitě.