

Prodej rodinného domu, 330 m², Lhota pod Radčem

33701, Lhota pod Radčem

**10 424 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Hlavatý Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	330 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej dvou rodinných domů v klidné obci Lhota pod Radčem. Na pozemku se nachází také stodola, za kterou je zahrada o výměře 4 588m², tu lze využít pro koně či jiná zvířata. Na zahradě náležící blíže k domům najdeme úpravu v podobě bezúdržbových skalek, bazén, a také krytou pergolu pro možné posezení. Novější dům o dispozici 4+1 z roku 1970 nabízí komfortní možnost bydlení díky zdařilé rekonstrukci z roku 2020, vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo s ovládáním přes telefon, v oknech žaluzie, plastová okna a dveře. Suterén domu patří prostorné garáži a technické místnosti s ostatními prostory pro cokoli. Starší dům taktéž s číslem popisným nabízí aktuální dispozici 3+1, kde je možnost si zrekonstruovat interiér dle své potřeby. Ze zápraží u tohoto domu se vchází také do prostor garáží a dílen. Bydlení vhodné pro rodinu s potřebou velké zahrady pro jakékoli sny. V obci částečná občanská vybavenost, zbylá ve 20km vzdálených Rokycanech či Hořovicích. Informace a domluva prohlídky u makléře.