

Prodej bytu 2+kk vč. parkovacího stání, ulice na Větráku, Jedovnice, okr. Blansko

Na Větráku, 67906, Jedovnice



3 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Langr

Tel.: 725 885 110

GSM: +420 702 123 140

E-mail:

langr@artossreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme prodej bytu 2+kk, ulice Na Větráku, Jedovnice, okr. Blansko.

Jedná se o úplně novou bytovou jednotku, ve které zatím nikdo nebydlel. K bytu patří sklepní box o výměře 4 m², balkon o výměře 2,20 m².

Předmětem prodeje je také vlastní parkovací stání (parcela) o výměře 13 m², které je zahrnuté v kupní ceně.

Koupelna řešena v nadstandardu, interiérové dveře včetně zárubní bezfalcové.

Byt se nachází ve 2.NP (1. patro), v bytovém domě je výtah.

Celková výměra bytu činní - 39,9 m2 bez balkonu a sklepního boxu.

Obyt. m. - 12,20 m2

Obyt. m. - 18,60 m2

Předsíň - 4,70 m2

Koupelna - 4,30 m2

Topení podlahové teplovodní.

Bytový dům se nachází na velice klidném místě na konci slepé ulice.

Vzhledem k zeměpisné poloze a štědrosti přírody jsou Jedovnice významným střediskem rekreace, turistiky a vodních sportů. V místě vyhlášený rybník Olšovec.

Prohlídky možné po dohodě „kdykoliv“, máme k dispozici klíče.

Více info v RK.