

Prodej rodinného domu v Lysé nad Labem, ul. Na Písku

Na Písku, 28922, Lysá nad Labem



7 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Poláčková Kateřina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	145 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej rodinný dům umístěný v centru Lysé nad Labem a přitom nabízející naprosté soukromí a klid. V posledních letech prošel dům rekonstrukcí, takže umožňuje okamžité bydlení bez dalších investic. V hlavní části domu je v přízemí umístěn obývací pokoj se schodištěm do podkrovní. Dále je zde kuchyně, ložnice, koupelna a pracovna. V podkrovní jsou další dva pokoje. Zajímavou možností dvougeneračního bydlení nabízí výměnek, ve kterém je pokoj, technická místnost a šatna. Další možností rozšíření podlahové plochy je využití zbytku půdy, kde se nyní nachází úložný prostor. K vytápění slouží plynový kotel, je zde i elektrokotel a v podkrovní je k vytápění i vytvoření příjemné teploty v letních měsících k dispozici klimatizace. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Na menším dvorku je vybudovaná pergola k posezení a zbývá tu i prostor pro okrasnou zahrádku. Dům je vyklizen a připraven k okamžitému nastěhování. Výborná dopravní dostupnost do Prahy autobusem, vlakem, PID.