

Prodej stavebního pozemku 2549 m², Kryštofovo údolí, okr. Liberec

Kryštofovo Údolí



3 990 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právního servisu



Vyřizuje

Jan Bečvář
Tel.: +420 737570775

GSM: +420 737570775

E-mail:
jan.becvar@qara.cz

Celková plocha:	2 549 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nádherný stavební pozemek o výměře 2549 m² přímo v Kryštofově údolí

Pozemek je rovinný, přístupný přímo z obecní asfaltové komunikace. Podle územního plánu obce je určen k výstavbě rodinného domu.

Na pozemek jsou přivedeny inženýrské sítě v rozsahu obecní vodovod a elektřina. Na pozemku dříve stál rodinný dům s číslem popisným. Dům byl zbořen a pozemek vyčištěn.

Jedná se o velmi lukrativní nabídku, jelikož Kryštofovo údolí je velmi oblíbenou lokalitou pouhých 8 km od Liberce. Opravdu málo kdy zde najdete nějaký stavební pozemek ke koupi.

V lokalitě naleznete dokonalé sportovní vyžití, plno cyklostezek, tenis, koupání, procházky v lesích. V zimních měsících lyžování.

Pozemek je možné také financovat hypotéčním úvěrem. Pro bližší informace neváhejte volat makléře.

Kryštofovo Údolí, dříve Údol svatého Kryštofa) je obec v okrese Liberec v Libereckém kraji. Leží asi 8 km západně od Liberce na silnici z Chrastavy do Osečné v hlubokém údolí potoka (Rokytky) v Ještědsko-kozákovském hřebetu. Součástí obce je i ves Novina. Je to velmi půvabná vesnička ležící pod Ještědem. Zdejší roubené domky se štíty krytými břidlicí odkazují na původní obyvatele - německé havíře.