



Prodej - Byty

číslo zakázky: 382672

Prodej bytu 3+1, Praha 10 - Strašnice

Černokostelecká, Praha 10, Praha



6 800 000 Kč

za nemovitost

vč. provize a kompletního
právního servisu



Vyřizuje

Otakar Schuma

Tel.: +420603171112

GSM: +420777051051

E-mail:

otakar.schuma@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	10
Počet podlaží v domě:	20	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme hezký, částečně zrekonstruovaný byt 3+1, který se nachází v desátém nadzemním podlaží zatepleného udržovaného domu se dvěma novými výtahy.

Byt má velký obývací pokoj, dvě ložnice, kuchyň s oknem, předsíň, koupelnu se sprchovým koutem a samostatné WC. V bytě jsou novější plastová okna se žaluziemi, na podlaze je dlažba a laminátová plovoucí podlaha.

Součástí vybavení, které v bytě zůstává je kuchyňská linka s plynovým sporákem a velká vestavěná skříň v ložnici. Byt je velice světlý a má ideální orientaci, a to na východ a jih.

Měsíční poplatky, včetně fondu oprav, činní cca 3.900 Kč
Vytápění bytu a ohřev teplé vody je centrální.

K bytu náleží sklepní kóje.

V místě je v pěší vzdálenosti veškerá občanská vybavenost (škola, školka, pošta, potraviny, poliklinika, obchody apod.). Tramvajová zastávka s přímým spojením do centra Prahy je hned u domu, metro Skalka je vzdáleno pouhé dvě stanice autobusem.

Osobní vlastnictví, možnost financování hypotečním úvěrem.