

Prodej restaurace 200 m², Karviná, ul. Majakovského

Majakovského, 73401, Karviná

**9 900 000 Kč**
za nemovitostCena je uvedena včetně
provize RK a veškerých
právních služeb.

Vyřizuje

Hrňa Josef**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	200 m ²	Užitná plocha:	200 m ²
Plocha parcely:	939 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Umístění objektu:	rušná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji exkluzivně restauraci v rušné části obce Mizerov, katastrální území Karviná-město. Objekt se nachází na samostatném pozemku o velikosti 939 m² s celkovou užitnou plochou 200 m², rozdělenou do třech místností na dvou nadzemních podlažích. Restaurace je v provozu s dlouholetou zavedenou klientelou a disponuje venkovním posezením, které je ideální pro pořádání oslav či různých společenských akcí. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu s kompletním zázemím pro kuchyň, je postavena z cihly a nachází se v zastavěné oblasti. Kromě současného využití pro stravování nabízí potenciál pro přestavbu a jiné komerční využití. Jedná se o jedinečnou příležitost vstoupit do stávajícího podnikání nebo investovat do výnosné lokality s jistotou víceúčelového využití. Nezapomeňte na číslo podlaží 1, což přidává této nemovitosti na pohodlí a dostupnosti.