



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: D ZK KP002

Komerční prostor v novostavbě na Praze 9 se samostatným vstupem z ulice Českobrodská.

Českobrodská, Praha 14, Praha



6 989 669 Kč

za nemovitost

Uvedená cena je bez DPH.



Vyřizuje

GARTAL Development

Tel.: 840 400 440

GSM: +420840400440

E-mail: info@gartal.cz

Plocha kanceláří:	100 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	okraj obce	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční prostor (002) o celkové ploše 99,5 m² se samostatným vstupem a výlohami do ulice Českobrodská. Tento prostor se nachází v přízemí bytového projektu Zelené kaskády, který po svém dokončení nabídne 82 bytů a komerční plochy v přízemí. Tyto obchodní jednotky jsou vhodné pro obchod, služby, showroom nebo kanceláře. Jednotka bude předána ve stavu SHELL&CORE a nový majitel si ji tak může zařídit podle svých představ a přizpůsobit budoucímu využití.

V okolí domu se nachází bytová zástavba s omezenou nabídkou nebytových prostor. Přímě před domem je zastávka MHD. K jednotce lze také dokoupit krytá nebo venkovní parkovací stání. Dokončení projektu je plánováno na 4. čtvrtletí 2024. Domluvte si již nyní prohlídku prostor s naším obchodním zástupcem.