

Prodej penzionu, 514 m2, Rabyně — Blaženice

25744, Rabyně



6 500 000 Kč

za nemovitost

včetně kompletního
právního servisu, včetně
provize RK



Vyřizuje

Jelínková Jiřina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	514 m ²	Užitná plocha:	514 m ²
Plocha parcely:	248 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: - Prodej penzionu užitná plocha 514 m2 v obci Rabyně, v místní části Blaženice s pozemkem 837 m2. Penzion je situován v blízkosti Slapské přehrady — cca 7 min autem. Kapacita penzionu: tři jednopokojové jednotky s vlastním sociálním zařízením a kuchyňským koutem a dva třípokojové apartmány se samostatnou koupelnou a WC a kuchyňkou. V přízemí penzionu jsou umístěny restaurace, obchod, kuchyně, skladové prostory, dámské a pánské toalety. Budova je zděná, zateplena, částečně podsklepená. Nová plastová okna, bezpečnostní dveře. Nemovitost poskytuje pohodové bydlení a podnikání na jednom místě. Vytápění je řešeno pomocí moderního kotle pro spalování pelet s automatickým zapalováním paliva a dávkováním paliva šnekovým dopravníkem. Nastaveno Dále je možnost vytápění lokálně krbovými kamny. Teplá voda — bojler. Rampa pro zásobování. Oplocený pozemek s možností parkování pro více aut. Vhodný také jako sídlo společnosti nebo vícegenerační rodinný dům.