

Prodej penzionu, 514 m², Rabyně — Blaženice

25744, Rabyně



6 500 000 Kč
za nemovitost

včetně kompletního
právního servisu, včetně
provize RK



Vyřizuje

Jelínková Jiřina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 514 m²

Plocha parcely: 248 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Hotel

Energetická náročnost: E - Nehospodárná

Užitná plocha: 514 m²

Počet podlaží v domě: 3

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: - Prodej penzionu užitná plocha 514 m² v obci Rabyně, v místní části Blaženice s pozemkem 837 m². Penzion je situován v blízkosti Slapské přehrady — cca 7 min autem. Kapacita penzionu: tři jednopokojové jednotky s vlastním sociálním zařízením a kuchyňským koutem a dva třípokojové apartmány se samostatnou koupelnou a WC a kuchyňkou. V přízemí penzionu jsou umístěny restaurace, obchod, kuchyně, skladové prostory, dámské a pánské toalety. Budova je zděná, zateplena, částečně podsklepená. Nová plastová okna, bezpečnostní dveře. Nemovitost poskytuje pohodové bydlení a podnikání na jednom místě. Vytápění je řešeno pomocí moderního kotle pro spalování pelet s automatickým zapalováním paliva a dávkováním paliva šnekovým dopravníkem. Nastaveno Dále je možnost vytápění lokálně krbovými kamny. Teplá voda — bojler. Rampa pro zásobování. Oplocený pozemek s možností parkování pro více aut. Vhodný také jako sídlo společnosti nebo vícegenerační rodinný dům.