



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 170224

Prodej pozemku 3380m2, Třebenice okr.Litoměřice

Dlažkovická, 41113, Třebenice



2 950 000 Kč
za nemovitost

včetně provize, včetně
právního servisu, další
pozn.: financování Vám
vyřídíme



Vyřizuje
Jan Maroušek
Tel.: +420283891841
GSM: +420608703343
E-mail:
marousek@1jmreality.cz

Celková plocha:	3 380 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Charakter okolní zástavby:	obytná
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka zajímavého stavebního pozemku o výměře 3380m2, který se nachází ve městě Třebenice, okr. Litoměřice. Jedná se o mírně svažité(k jihu) stavební pozemek s pěkným výhledem situovaný při ulici Dlažkovická v zastavěné části města (u silnice směr Dlažkovice), v klidné části obce. V současnosti je pozemek oplocený a užíván jako zahrada s tím, že jsou zde umístěny drobné stavby nezapsané v KN jako chata, kůlna a přístřešky. Napojení inženýrských sítí - na stávající stav, elektřina(zavedena), kanalizace a vodovod(u přílehlé asfaltové komunikace). Dle územního plánu a vydané územně plánovací informace je pozemek určen k výstavbě RD. Více informací u makléře, včetně zaslání územně plánovací informace. Základní občanská vybavenost v místě(škola, školka, pošta, zdr. zařízení), další pak v nedalekých Lovosicích(6km). Výborná dopravní dostupnost, nájezd na dálnici D8(2km), autobus a vlakové nádraží v obci. Doporučujeme